SỞ TƯ PHÁP TP HẢI PHÒNG **TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 192.1/TB-TrT	

Hải Phòng, ngày 02 tháng 11 năm 2026.

Kính gửi: Đài Truyền thanh xã Phụ Dực;

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng (gọi tắt là Trung tâm). Địa chỉ: Trụ sở chính: Số 112 Lê Duẩn, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng, Cơ sở 2: số 58 phố Quang Trung, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: UBND xã Phụ Dực, tỉnh Hưng Yên. Địa chỉ: Số 121 đường Trần Hưng Đạo, xã Phụ Dực, tỉnh Hưng Yên.

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 16 lô đất ở tại khu dân cư Đồng Sau 2, thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ *(nay thuộc xã Phụ Dực, tỉnh Hưng Yên)*.

4. Giá khởi điểm: Các mức giá từ 6.000.000 đồng/m^2 đến 8.000.000 đồng/m^2;

5. Tiền đặt trước: Từ 132.720.000 đồng/hồ sơ/lô đất đến 182.400.000 đồng/hồ sơ/lô đất.

6. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/11/2026, kết thúc lúc 16 giờ 30 phút ngày 18/11/2026 trong giờ hành chính các ngày làm việc tại Nhà Văn hoá xã Phụ Dực, địa chỉ: thôn An Bài 1, xã Phụ Dực, tỉnh Hưng Yên *(Nhà văn hóa thị trấn An Bài cũ)* và tại Trung tâm.

+ Cách thức đăng ký: Trực tiếp đăng ký với Trung tâm từ 07 giờ 30 phút ngày 05/11/2026, kết thúc lúc 17 giờ ngày 18/11/2026 tại Nhà Văn hoá xã Phụ Dực, địa chỉ: thôn An Bài 1, xã Phụ Dực, tỉnh Hưng Yên *(Nhà văn hóa thị trấn An Bài cũ)* và tại Trung tâm.

+ Điều kiện: Cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định pháp luật hiện hành. Chấp nhận giá khởi điểm, thực hiện quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm ban hành.

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14 giờ ngày 21/11/2026 tại Nhà Văn hoá xã Phụ Dực, địa chỉ: thôn An Bài 1, xã Phụ Dực, tỉnh Hưng Yên *(Nhà văn hóa thị trấn An Bài cũ)*.

- Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp cho từng lô đất, theo phương thức trả giá lên và trả cho 01 m^2 quyền sử dụng đất của lô đất đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ tại cở sở 2 của Trung tâm, số 58 phố Quang Trung, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng, số điện thoại 0220.3845363.

PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TƯ PHÁP THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Lê Thị Mai Hương